

AZIENDA SPECIALE "CASA DEL BENESSERE"

Sede in PIAZZA MARCONI 3 - 47010 PORTICO E SAN BENEDETTO (FO) Capitale sociale Euro 7.000,00 i.v.

Bilancio al 31/12/2013

Stato patrimoniale attivo		31/12/2013	31/12/2012
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (di cui già richiamati)			
B) Immobilizzazioni			
I. Immateriali			
- (Ammortamenti)	1.608		2.308
- (Svalutazioni)			
II. Materiali			
- (Ammortamenti)		1.608	2.308
- (Svalutazioni)			
III. Finanziarie			
- (Svalutazioni)			
Totale Immobilizzazioni		1.608	2.308
C) Attivo circolante			
I. Rimanenze			
II. Crediti			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi	161.550		141.715
III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni			
		161.550	141.715
IV. Disponibilità liquide			
		43.846	65.059
Totale attivo circolante		205.396	206.774
D) Ratei e risconti			
		23	493
Totale attivo		207.027	209.575
Stato patrimoniale passivo		31/12/2013	31/12/2012
A) Patrimonio netto			
I. Capitale			
		7.000	7.000

- II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni
- III. Riserva di rivalutazione
- IV. Riserva legale
- V. Riserve statutarie
- VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio
- VII. Altre riserve
 - Riserva straordinaria o facoltativa
 - Riserva per rinnovamento impianti e macchinari
 - Riserva per ammortamento anticipato
 - Riserva per acquisto azioni proprie
 - Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ.
 - Riserva azioni (quote) della società controllante
 - Riserva non distrib. da rivalutazione delle partecipazioni
 - Versamenti in conto aumento di capitale
 - Versamenti in conto futuro aumento di capitale
 - Versamenti in conto capitale
 - Versamenti a copertura perdite
 - Riserva da riduzione capitale sociale
 - Riserva avanzo di fusione
 - Riserva per utili su cambi
 - Differenza da arrotondamento all'unità di Euro
 - Riserva da condono ex L. 19 dicembre 1973, n. 823;
 - Riserve di cui all'art. 15 d.l. 429/1982
 - Riserva da condono ex L. 30 dicembre 1991, n. 413
 - Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 289.
 - Fondo contributi in conto capitale (art. 55 T.U.)
 - Fondi riserve in sospensione d'imposta
 - Riserve da conferimenti agevolati (legge n. 576/1975)
 - Fondi di accantonamento delle plusvalenze di cui all'art. 2 legge n.168/1992
 - Riserva fondi previdenziali integrativi ex d.lgs n. 124/1993
 - Riserva non distribuibile ex art. 2426
 - Riserva per conversione EURO
 - Conto personalizzabile
 - Conto personalizzabile
 - Conto personalizzabile
 - Altre...

1



VIII. Utili (perdite) portati a nuovo		
IX. Utile d'esercizio	1	
IX. Perdita d'esercizio	384	
Acconti su dividendi	268	384
Copertura parziale perdita d'esercizio	0	0
	0	0
Totale patrimonio netto		
B) Fondi per rischi e oneri	7.653	7.384
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato		

D) Debiti

- entro 12 mesi
- oltre 12 mesi

199.017

201.834

E) Ratei e risconti

199.017

201.834

357

357

Totale passivo

207.027

209.575

Conti d'ordine

31/12/2013

31/12/2012

1) Rischi assunti dall'impresa

Fideiussioni

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Avalli

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Altre garanzie personali

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Garanzie reali

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Altri rischi

- crediti ceduti pro solvendo
- Altri

2) Impegni assunti dall'impresa

3) Beni di terzi presso l'impresa

merci in conto lavorazione

beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato
beni presso l'impresa in pegno o cauzione
Altro

4) Altri conti d'ordine

Totale conti d'ordine

Conto economico

31/12/2013

31/12/2012

A) Valore della produzione

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni		
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti	731.841	750.622
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) Altri ricavi e proventi:		
- vari		
- contributi in conto esercizio	11.970	17.699
- contributi in conto capitale (quote esercizio)	6.000	

Totale valore della produzione

17.970

17.699

749.811

768.321

B) Costi della produzione

6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		
7) Per servizi	883	(22)
8) Per godimento di beni di terzi	737.897	759.247
9) Per il personale	2.493	2.004
a) Salari e stipendi		
b) Oneri sociali		
c) Trattamento di fine rapporto		
d) Trattamento di quiescenza e simili		
e) Altri costi		

10) Ammortamenti e svalutazioni

a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	700	700
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali		
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		

11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

700

700

12) Accantonamento per rischi

13) Altri accantonamenti

14) Oneri diversi di gestione

5.493

1.454

Totale costi della produzione

747.466

763.383

Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)

2.345

4.938

C) Proventi e oneri finanziari

15) Proventi da partecipazioni:

- da imprese controllate
- da imprese collegate
- altri

16) Altri proventi finanziari:

- a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni
 - da imprese controllate
 - da imprese collegate
 - da controllanti
 - altri
- b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni
- c) da titoli iscritti nell'attivo circolante
- d) proventi diversi dai precedenti:
 - da imprese controllate
 - da imprese collegate
 - da controllanti
 - altri

17) Interessi e altri oneri finanziari:

- da imprese controllate
- da imprese collegate
- da controllanti
- altri

17-bis) utili e perdite su cambi

Totale proventi e oneri finanziari

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

18) Rivalutazioni:

- a) di partecipazioni
- b) di immobilizzazioni finanziarie
- c) di titoli iscritti nell'attivo circolante

19) Svalutazioni:

- a) di partecipazioni
- b) di immobilizzazioni finanziarie
- c) di titoli iscritti nell'attivo circolante

Totale rettifiche di valore di attività finanziarie

E) Proventi e oneri straordinari

20) Proventi:

- plusvalenze da alienazioni
- varie
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro

21) Oneri:

- minusvalenze da alienazioni
- imposte esercizi precedenti
- varie
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro

Totale delle partite straordinarie

	4	5
	4	5
	4	5
	1.146	107
	1.146	107
Totale proventi e oneri finanziari	(1.142)	(102)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie		
E) Proventi e oneri straordinari		
	7	1
	7	1
	311	670
	311	670
Totale delle partite straordinarie	(304)	(309)

Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)

22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		899	4.167
a) Imposte correnti	631		
b) Imposte differite			3.783
c) Imposte anticipate			
d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale			
		<hr/>	<hr/>
23) Utile (Perdita) dell'esercizio		631	3.783
		268	384

Presidente del Consiglio di amministrazione
Alessandra Biondi

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'ECONOMIA
E DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE



AZIENDA SPECIALE "CASA DEL BENESSERE"

Sede in PIAZZA MARCONI 3 - 47010 PORTICO E SAN BENEDETTO (FO) Capitale sociale Euro 7.000,00 i.v.

Nota integrativa al bilancio chiuso il 31/12/2013

Premessa

Il presente bilancio, sottoposto all'esame dell'unico socio Comune di Portico, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 268.

Attività svolte

L'Azienda speciale come ben sapete, svolge la propria attività nel settore socio sanitario e assistenziale, fra le attività comprende la gestione della casa di cura "Casa del benessere" sita nel comune di Portico e San Benedetto affidata mediante gara alla Cooperativa Sociale L'incontro. L'azienda risulta di supporto all'Ente anche per altre attività di tipo socio assistenziale avente carattere continuativo o saltuario come assistenza domiciliare o interventi per frana.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Non ci sono fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio.

Criteri di formazione

Il bilancio sottopostoVi è redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma.

Criteri di valutazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c.)

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2013 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Deroghe

(Rif. art. 2423, quarto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 del Codice Civile.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni*Immateriali*

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e ampliamento, ricerca e sviluppo, pubblicità con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo e sono ammortizzati in un periodo di 5 esercizi.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio. Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto: gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;

Riconoscimento ricavi

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Attività**B) Immobilizzazioni**

I. Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2013
1.608

Saldo al 31.12.2012
2.308

Variazioni
700

Totale movimentazione delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione costi	Valore	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Amm.to esercizio	Valore 31/12/2013
Impianto e ampliamento	--				
Ricerca, sviluppo e pubblicità	3.008			700	1.608
Diritti brevetti industriali					
Concessioni, licenze, marchi					
Avviamento					

C) Attivo circolante

II. Crediti

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
161.550	141.715	19.835

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	145.624			145.624
Verso imprese controllate				
Verso imprese collegate				
Verso controllanti				
Per crediti tributari	3.967			3.967
Per imposte anticipate				
Verso altri	11.958			11.958
Arrotondamento	1			1
	161.550			161.550

La ripartizione dei crediti al 31/12/2013 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Crediti per Area Geografica	V / clienti	V / Controllate	V / collegate	V / controllanti	V / altri	Totale
Italia	145.624					
Totale	145.624				11.958	157.582
					11.958	157.582

IV. Disponibilità liquide

	Saldo al 31/12/2013 43.846	Saldo al 31/12/2012 65.059	Variazioni (21.213)
Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	
Depositi bancari e postali	43.057	64.270	
Denaro e altri valori in cassa	789	789	
	43.846	65.059	

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e risconti

	Saldo al 31/12/2013 23	Saldo al 31/12/2012 493	Variazioni (470)
--	---------------------------	----------------------------	---------------------

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Passività

A) Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

	Saldo al 31/12/2013 7.653	Saldo al 31/12/2012 7.384	Variazioni 269
--	------------------------------	------------------------------	-------------------

Descrizione	31/12/2012	Incrementi	Decrementi	31/12/2013
Capitale	7.000			7.000
Riserva da sovrapprezzo az.				
Riserve di rivalutazione				
Riserva legale				
Riserve statutarie				
Riserve per azioni proprie in portafoglio				
Altre riserve				
Riserva straordinaria o facoltativa				
Riserva per rinnovamento impianti e macchinari				
Riserva ammortamento anticipato				
Riserva per acquisto azioni proprie				
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ				
Riserva azioni (quote) della società controllante				
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni				
Versamenti in conto aumento di capitale				

Versamenti in conto futuro aumento di capitale				
Versamenti in conto capitale				
Versamenti a copertura perdite				
Riserva da riduzione capitale sociale				
Riserva avanzo di fusione				
Riserva per utili su cambi				
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro				
Riserva da condono ex L. 19 dicembre 1973, n. 823;		1		1
Riserve di cui all'art. 15 d.l. n. 429/1982, convertito nella legge n. 516/1982				
Riserva da condono ex L. 30 dicembre 1991, n. 413.				
Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 289.				
Varie altre riserve				
Fondo contributi in conto capitale				
Fondi riserve in sospensione di imposta				
Riserve da conferimenti agevolati (legge n. 576/1975)				
Fondi di accantonamento delle plusvalenze di cui all'art. 2 legge n.168/1992				
Riserva fondi previdenziali integrativi ex d.lgs n. 124/1993				
Riserva non distribuibile ex art. 2426				
Riserva per conversione EURO				
Conto personalizzabile				
Conto personalizzabile				
Conto personalizzabile				
Altre				
Arrotondamento				
Utili (perdite) portati a nuovo		384		384
Utile (perdita) dell'esercizio	384	268	384	268
	7.384	653	384	7.653

Nella tabella che segue si dettagliano i movimenti nel patrimonio netto

	Capitale sociale	Riserva di utili	Altre riserve	Risultato d'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	7.000				
Destinazione del risultato dell'esercizio					7.000
- attribuzione dividendi					
- altre destinazioni					
Altre variazioni					
Risultato dell'esercizio precedente					
Alla chiusura dell'esercizio precedente	7.000			384	384
Destinazione del risultato dell'esercizio				384	7.384
- attribuzione dividendi					
- altre destinazioni				(384)	(384)
Altre variazioni		384			
Risultato dell'esercizio corrente			1		384
Alla chiusura dell'esercizio corrente	7.000	384	1	268	1
				268	268
				268	7.653

Il capitale sociale è così composto (articolo 2427, primo comma, nn. 17 e 18, C.c.).

Azioni/Quote	Numero	Valore nominale in Euro
Azioni Ordinarie		
Azioni Privilegiate		
Azioni A Voto limitato		

Azioni Prest. Accessorie		
Azioni Godimento		
Azioni A Favore prestatori di lavoro		
Azioni senza diritto di voto		
ALTRE		
Quote		
Totale	7.000	1
	7.000	

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti

Natura / Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per copert. Perdite	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per altre ragioni
Capitale		B			
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	7.000	A, B, C			
Riserve di rivalutazione		A, B			
Riserva legale		A, B			
Riserve statutarie		A, B			
Riserva per azioni proprie in portafoglio					
Altre riserve					
Utili (perdite) portati a nuovo	1	A, B, C			
Totale	384				
Quota non distribuibile					
Residua quota distribuibile					

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

B) Fondi per rischi e oneri

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

D) Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
199.017	201.834	(2.817)

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Obbligazioni				
Obbligazioni convertibili				
Debiti verso soci per finanziamenti				
Debiti verso banche				
Debiti verso altri finanziatori	3.000			3.000
Acconti	1.346			1.346

Debiti verso fornitori	184.411	184.411
Debiti costituiti da titoli di credito		
Debiti verso imprese controllate		
Debiti verso imprese collegate		
Debiti verso controllanti		
Debiti tributari	1.297	1.297
Debiti verso istituti di previdenza		
Altri debiti	8.963	8.963
Arrotondamento		
Totale	199.017	199.017

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate. Nella voce debiti tributari sono iscritti debiti per imposta IRES pari a Euro 527 e debiti per imposta IRAP pari a Euro 104.

Gli "Altri debiti" riguardano debiti per le indennità del consiglio per Euro 8.938 e debiti per imposta di bollo per Euro 25.

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2013 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Debiti per Area Geografica	V / fornitori	V / Controllate	V / Collegate	V / Controllanti	V / Altri	Totale
Italia	184.411				8.963	193.374
Totale	184.411				8.963	193.374

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2013	357	Saldo al 31/12/2012	357	Variazioni
---------------------	-----	---------------------	-----	------------

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Conto economico

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2013	749.811	Saldo al 31/12/2012	768.321	Variazioni
				(18.510)

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	731.841	750.622	(18.781)
Altri ricavi e proventi	17.970	17.699	271
	749.811	768.321	(18.510)

I ricavi delle vendite e delle prestazioni vengono così ripartiti:

Ricavi Rette	515.863
Ricavi Ausl	187.531
Ricavi assistenza domiciliare	28.447
Rimborso spese servizio Oss frana	5.000
Rimborso spese utenze	4.668
Offerte	2.302
Contributo comune	6.000

Ricavi per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Categoria	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Vendite merci			
Vendite prodotti			
Vendite accessori			
Prestazioni di servizi			
Fitti attivi	731.841	750.622	(18.781)
Provvigioni attive			
Altre	17.970	17.699	271
	749.811	768.321	(18.510)

Ricavi per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

La ripartizione dei ricavi per aree geografiche non è significativa.

C) Proventi e oneri finanziari

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Saldo al 31/12/2013	(1.142)		
Saldo al 31/12/2012		(102)	
			Variazioni (1.040)
Da partecipazione			
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			
Proventi diversi dai precedenti	4	5	(1)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(1.146)	(107)	(1.039)
Utili (perdite) su cambi	(1.142)	(102)	(1.040)

E) Proventi e oneri straordinari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

	Saldo al 31/12/2013 (304)	Saldo al 31/12/2012 (669)	Variazioni 365
Descrizione	31/12/2013	Anno precedente 31/12/2012	
Sopravvenienze attive		7 Sopravvenienze attive	1
Altre		7 Altre	1
Totale proventi		7 Totale proventi	
Sopravvenienze passive	(311)	Sopravvenienza passive	(700)
Totale oneri	(311)	Totale oneri	(700)
	(304)		(669)

Imposte sul reddito d'esercizio

	Saldo al 31/12/2013 631	Saldo al 31/12/2012 3.783	Variazioni (3.152)
Imposte	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
Imposte correnti:			
IRAP	631	3.783	(3.152)
IRAP	527	3.783	(3.256)
IRAP	104		104
Imposte sostitutive			
Imposte differite (anticipate)			
IRAP			
IRAP			
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	631	3.783	(3.152)

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.



Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 19, C.c.)

La società non ha emesso strumenti finanziari.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni relative ai compensi spettanti al revisore legale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale:

- corrispettivi spettanti per la revisione legale dei conti annuali: Euro 1.375

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Presidente del Consiglio di amministrazione
Alessandra Biondi

AGENZIA
ATASS



AZIENDA SPECIALE "CASA DEL BENESSERE"

Sede in PIAZZA MARCONI 3 - 47010 PORTICO E SAN BENEDETTO (FC)
 Fondo di dotazione Euro 7.000,00 i.v.

Relazione del Revisione Unico

La sottoscritta Dott.ssa Katuscia Bassi ha provveduto all'esame delle risultanze di bilancio alla data del 31.12.2013, bilancio consegnatogli nei termini di legge.

La sottoscritta ha svolto la revisione legale dei conti del bilancio d'esercizio della società AZIENDA SPECIALE "CASA DEL BENESSERE" chiuso al 31/12/2013. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo della società AZIENDA SPECIALE "CASA DEL BENESSERE". E' del revisore la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale dei conti.

L' esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione legale dei conti è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Si ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del proprio giudizio professionale. Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione emessa nel 2013.

A giudizio della scrivente, il sopra menzionato bilancio nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società AZIENDA SPECIALE "CASA DEL BENESSERE" per l'esercizio chiuso al 31/12/2013.

La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete all'organo amministrativo della società. E' di competenza della scrivente l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dall'articolo 14 comma 2, lettera e) del D.lgs .n 39/2010. A tal fine, sono state svolte le procedure indicate dal principio di revisione legale dei conti n. PR 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob, non riscontrando incoerenze.

Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio positivo di Euro 268 e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	297.027
Passività	Euro	199.374
- Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	7.385
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	268
Conti, impegni, rischi e altri conti d'ordine	Euro	

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	749.811
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	747.466
Differenza	Euro	2.345
Proventi e oneri finanziari	Euro	(1.142)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	
Proventi e oneri straordinari	Euro	(304)
Risultato prima delle imposte	Euro	899
Imposte sul reddito	Euro	631
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	268

Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

Per quanto precede, la sottoscritta Revisore Unico non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2013, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dall'Organo Amministrativo per la destinazione del risultato dell'esercizio.

Rocca san Casciano, 08/04/2014

Il Revisore Unico
D.ssa Katiuscia Bassi


